




495 € /mois CC

 37 m²

 2 pièces

 Nantes

Disponibilité 04-02-2019



Loué

Type d'appartement	T2
Surface	37.00 m ²
Pièces	2
Chambres	1
Salle d'eau	1
WC	1
Étage	RDC
État général	En excellent état
Chauffage	Electrique Individuel
Cuisine	Aménagée et équipée
Ameublement	Non meublé
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Exposition	Sud

Référence LA1920 Appartement de 37m² entièrement refait à neuf à louer à Nantes rue de la Convention proche de la place Zola et des transports (ligne 1).

Cet appartement dispose d'une grande pièce de vie, d'une chambre ainsi que d'une salle d'eau et de toilettes séparés.

A l'arrière de l'immeuble, exposé plein sud, vous disposez d'une grande terrasse privative de 18m².

Chauffage individuel électrique et double vitrage.

Disponible le 4 février. Contactez nous dès maintenant.

Provision sur charges 40 €/mois, régularisation annuelle. Honoraires de 455 € TTC à la charge du locataire dont 111 € pour l'état des lieux. Nos honoraires : <http://www.morazin-immobilier.fr/honoraires>

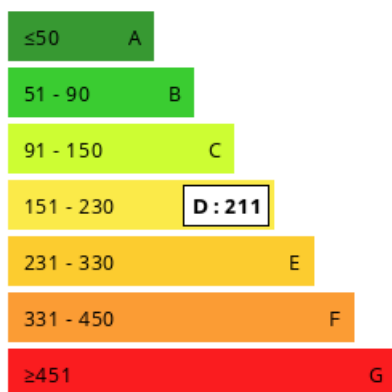


Morazin immobilier
67 Boulevard des Anglais
44100 Nantes
www.morazin-immobilier.fr
d.morazin@morazin-immobilier.fr
fr
09 83 07 26 66



Consommations énergétiques

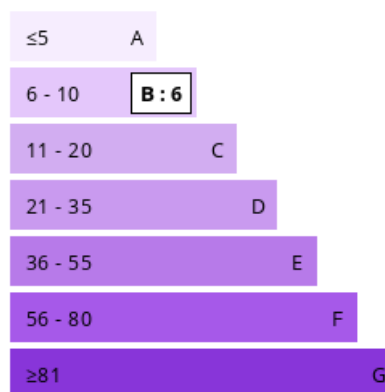
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO₂/m².an)